S-zr-200/262

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:16:010:0009), яка підлягає продажу громадянину Матковському Денису Сергійовичу по пров. Веселинівському, 33 у Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Матковського Дениса Сергійовича, дозвільну справу від 23.10.2023 № 23010-000651165-007-29, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку для продажу громадянину Матковському Денису Сергійовичу для обслуговування нежитлового об’єкта - магазину, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 179 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:010:0009) по пров. Веселинівському, 33 у Центральному районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку, яка підлягає продажу громадянину Матковському Денису Сергійовичу для обслуговування нежитлового об’єкта - магазину, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 179 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:010:0009) по пров. Веселинівському, 33 у Центральному районі м. Миколаєва відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.11.2023 № 44245/12.01-47/23-2 (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 20.09.2021 за номером 44042919 зареєстровано Реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції Миколаївської області).

3. Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з виготовлення звіту експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 179 кв.м (кадастровий номер 4810137200:16:010:0009) по пров. Веселинівському, 33 у Центральному районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. Громадянину Матковському Денису Сергійовичу протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. Громадянину Матковському Денису Сергійовичу сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ